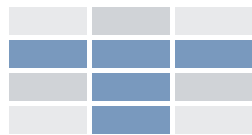


VASTUULLISTA RAKENTAMISTA JO VUODESTA 1993



TIKIRAK
RAKENNUSLIKE





*Rakennusliike Tikirak Oy
rakentaa uutta ja saneeraa
vanhaa varmalla kädellä ja
vankalla ammattitaidolla.*





25 VUOTTA VASTUULLISTA RAKENTAMISTA

Kun Markku Tiilikainen, Jukka Kivinen ja Matti Raisio vuonna 1993 päättivät rakennusliikkeen perustamisesta Kangasalalla, oli 90-luvun lama syvimmillään. Osaavien ja innokkaiden yrittäjien usko ja siivet kuitenkin kantoivat yli vaikeiden vuosien.

KAIKKI ALKOI 1993

Yrityksen nimi, Rakennusliike Tikirak Oy, muodostui yrittäjäkolmikön sukunimien kahdesta ensimmäisestä kirjaimesta. Ensimmäiset vuodet sisälsivät yhtiön tunnetuksiakoa ja kamppailua vähistä töistä - niistä kun olivat muutkin kiinnostuneita. Pää saatiin kuitenkin nopeasti auki ja jo kesällä 1993 Rakennusliike Tikirak Oy:n työmaakyltti nousi muuntoasema-työmaalle Luopioisissa - oltiin päästy alkuun.



Kun ensimmäinen työmaa käynnistyi vuonna 1993, yrityksen palkkalistoilla oli kolme työntekijää. Nyt työntekijöitä on yli kymmenkertainen määrä.



OMA POLKU LÖYTYI

Jalansijaa alkoi onneksi löytyä. Yrityksen tunnettavuus ja hyvä maine siirtyivät markkinoinnin ja hiljaisen tiedon kautta asiakkaille. Nuoren ja edelleen kokemusta keräävän yrityksen kerrottiin tekevän hyvää työtä, pysyvän aikatauluissa, kunnioittavan budjet-teja ja olevan muutenkin rehti ja reilu kumppani. Niinpä seuraavat työmaatkin löytyivät jo suhteellisen nopeasti, nyt omakotitaloprojektien muodossa: rakennettiin muun muassa sellaiset kohteet kuin Murajan talo ja Satulanteikijän torppa. Omakotitalo-kohteista laajennettiin luonnollisena jatkeena rivitalokohteisiin, joita rakennettiin useita ympäri Kangasalaa. Yrityksen oma polku tuntui löytyneen.

1993

Jukka Kivinen *Markku Tiilikainen* *Matti Raisio*

Rakennusmestari

Toimitusjohtaja

Rakennusinsinööri



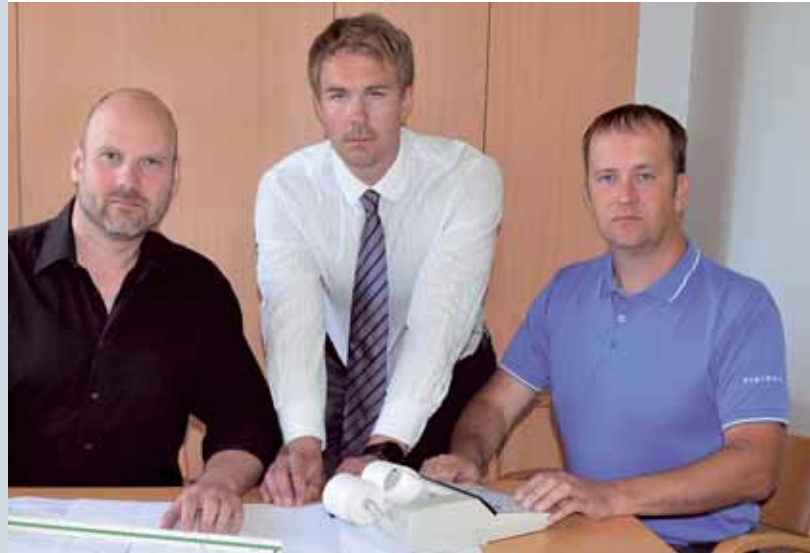
2018

Lassi Hinkka *Jouni Walden* *Tero Rämö*

Projekti-insinööri

Toimitusjohtaja

Rakennuspäällikkö



2000-luvun myötä kääntyi Tikirakin historiassa myös uusi lehti, kun työkantaan saatiin hankittua pysäköintikannen rakentamisen pääurakka Kangasalan vilkkaan linja-autoaseman yhteyteen. Julkisen rakentamisen tie oli auennut ja tulevat vuodet toivatkin useita merkittäviä kohteita Tikirakin toteutettavaksi. Julkisessa rakentamisessa pääpaino on ollut koulukohteissa lukuisten uudis- sekä korjauskohteiden muodossa.

Viime vuosina on rakennettu myös hoiva-yksiköitä Kangasalalle, Pälkäneelle ja Sastamalaan.



Laadukasta jälkeä kehtaa jo hiukan kehuakin. Lehti-ilmoitus Sydän-Hämeen lehti 8.8.1994.

Tikirakin ensimmäinen omaperusteinen kerrostalo, As. Oy Kangasalan Tarpila, valmistui vuonna 2012 silloisen kuntakeskuksen, nykyisen kaupungin, ytimeen.



Tässä kuvassa Jukka Kivisen Janne-poika toimii nuorena apumiehenä: tänään Janne työskentelee Tikirakissa rakennusmestarina.



Tikirakin ensimmäisiä kohteita oli omaleimainen Murajan talo.



Satulantekijän torppa - myös yksi ensimmäisistä Tikirakin rakennuskohteista.

UUDEN ALKU

Ajan kulumista ei voi estää, ei edes hidastaa: niinpä alkuperäinen yrittäjäkolmikko on vaihtunut uuteen yrittäjätrio. Tikirakin toimitusjohtajana ja osakkaana on vuodesta 2015 toiminut **Jouni Walden**. Yrityksen toimintaan aktiivisesti osallistuvat **Lassi Hinkka** ja **Tero Rämö** ovat olleet osakkaina vuodesta 2008 lähtien.

Tikirakin tulevaisuuden visio on selkeä: omaa asuntotuotantoa rakennetaan 1-2 kohteen vuosivauhdilla ja urakapuolella keskitytään monipuolisesti uudis- ja korjauskohteisiin, KVR-hankkeita unohtamatta. Tikirakin henkilöstö on alansa parhaimmistoa ja hyvä henki näkyy työmaalla mukavana työilmapiirinä sekä siinä, että kohteet valmistuvat ajallaan ja korkealaatuisina kerta toisensa jälkeen.

Tikirakin monipuolinen kädenjälki näkyy muun muassa Tampereen ja Kangasalan kaupunkien julkisissa uudis- ja korjaushankkeissa.



Pienessä yrityksessä kaikki tekivät kaikkea: alakuvassa Jukka Kivinen raudoittaa.



1990- ja 2000-luvuilla rivitalotyömaat työllistivät Tikirakin väkeä merkittävässä mitassa.



Hyvää työtä suomalaisin voimin

Tänään Tikirak työllistää keskimäärin 35 rakentamisen ammattilaista, kaikki vakituksessa työsuhteessa olevia kotimaisia ammattimiehiä. Tikirakin liikevaihto oli vuonna 2017 17,2 miljoonaa euroa. Yritys sijoittuu Pirkanmaan talousalueella toimivien rakennusliikkeiden vertailussa merkittävimpien rakentajien joukkoon. Tikirakin vahvuuksia ovat suoraviivainen organisaatio ja päätöksenteko, oma osaava henkilöstö ja tutut paikalliset yhteistyökumppanit, joiden kanssa hankkeet toteutetaan hyvässä yhteistyössä. Jokaisella Tikirakin me -henki näkyy siinä, että kaveria ei jätetä pulaan ja työvaiheita viedään eteenpäin yhteisvoimin. **Rakennusteollisuus RT:n jäsen.** Yhteiskuntavastuiden sääntillisen hoitamisen vakuutena Rakennusliike Tikirak Oy:lle on myönnetty Rakentamisen Laatu ry:n pätevyys jo vuodesta 1998 alkaen.



Harjunsalontie 2 -kortteliin Kangasalle valmistuivat 2016-2017 As. Oy Kangasalan Herttua, As. Oy Kangasalan Markiisi ja hoivakoti Attendo Herttuatar.



Kangasalan uimahallin laajennus on vaativa rakennushanke, jonka yhteydessä hyödynnetään muun muassa paikallavaltuutettua tekniikkaa.



Vanhasta uuteen

Uudisrakentamisen rinnalla Rakennusliike Tikirak Oy on vahvasti mukana korjaus- ja saneerausrakentamisessa. Kouluja, päiväkotia, liiketiloja, seurakuntien tiloja, toimistorakentamista - uutta ja uudenveroiseksi saatettavaa vanhaa, kaikissa näissä näkyy tänään Tikirakin osaava kädenjälki.



▲ Työturvallisuus sekä suojavarusteet ja -välineet ovat kehittyneet suurin harppauksin.

◀ VVO Koipitaipaleenkatu 9, Tampere.

Toinen merkittävä aluevaltaus on oma asuntotuotanto: sen osuus työkannasta on noin puolet. Tikirak luo tulevaisuutta panostalla hyvissä ajoin monipuoliseen ja laajaan tonttireserviin, joka ulottuu Kangasalan ohella kasvukeskuksiin myös kotikaupungin rajojen ulkopuolella, mm. Tampereelle.



Sovittu pitää

Yksi huolellisen rakentamisen kivijaloista on sovittu pysyminen, koskipa se sitten laatua, aikatauluja tai budjettia. Rakennusliike Tikirak Oy kunnioittaa aina sopimuksia ja toteuttaa niitä tinkimättömästi: näin sekä rakennuttajaa, rakentajaa että loppukäyttäjää tyydyttävään lopputulokseen päästään varmasti ja ajallaan.



▲ Liuksialan päiväkoti ja koulu, Kangasala.

◀ Lastenlinnantien hoivakoti, Pälkäne.



Palmurinteen päiväkoti, Valkeakoski.



Sammon päiväkoti, Tampere.



OMPPUTARHA

As. Oy Kangasalan Ompputarha.
Tyylikkäättä rivitalokoteja Kasvitarhan alueelle.

Kaikki naulan kantaan

Tikirakissa laadukas rakentaminen perustuu vahvaan osaamiseen ja oman kotimaisen työvoiman vastuunkantoon ja luottamukseen. Kun tämä ajatus on sisäänrakennettuna kaikkiin työvaiheisiin ja tekijöihin, lopputulos voi olla vain priimaa.



Mehiläinen Oy
Villa Marttilanharju, Sastamala.



As. Oy Kangasalan Vääränkalliontie 1, Kangasala

AVAINHENKILÖMME



Toimitusjohtaja, DI Jouni Walden
Puh. 010 8300 201
GSM 050 5737 007
Email: jouni.walden@tikirak.fi



Projekti-insinööri, DI Lassi Hinkka
Puh. 010 8300 204
GSM 041 505 8778
Email: lassi.hinkka@tikirak.fi



Rakennuspäällikkö, RI Tero Rämö
Puh. 010 8300 203
GSM 0400 841 570



Tikirakissa puhalletaan yhteen hiileen kouluttamalla, jakamalla vastuuta ja kiittämällä hyvin tehdystä työstä. Yhdessä ollaan mielekkäissä merkeissä myös työajan ulkopuolella. Me-henki on melkoinen voimavara.



Rakennusliike Tikirak Oy
Kannistontie 2, 36220 Kangasala
Puhelin 010 8300 200
tikirak@tikirak.fi • www.tikirak.fi

